



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОБЩИНА ЦАРЕВО

ЗА П О В Е Д

№ РД-01- 600

Царево, 07.10.2020г.

На основание чл. 35, ал.3 ЗОС, във връзка с Решение №140 от Протокол №8/15.09.2020 год. на ОбС гр. Царево, относно продажба на застроени ПИ № 44094.501.463 и 44094.501.464 по КККР на с. Лозенец, обл. Бургас

ЗА П О В Я Д В А М :

I. Да се продадат на **ВИСШИЯ СЪДЕБЕН СЪВЕТ на РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ, ЕИК- 121513231**, с адрес: гр. София, ул. „Екзарх Йосиф” 12, следните недвижими имоти:

1. ПИ 44094.501.463 /четири, четири, нула, девет, четири, точка, пет, нула, едно, точка, четири, шест, три/ по КККР на с. Лозенец, одобрена със заповед №РД-18-54/24.08.2006 год. на изп. директор на АК, с площ от 1248 /хиляда двеста четиридесет и осем/ кв.м., с трайно предназначение-урбанизирана, при съседни: ПИ №44094.501.555; 44094.501.554; 44094.501.465, актуван като общински с АЧОС№1970/02.04.2019г.

2. ПИ 44094.501.464 /четири, четири, нула, девет, четири, точка, пет, нула, едно, точка, четири, шест, четири/ по КККР на с. Лозенец, одобрена със заповед №РД-18-54/24.08.2006 год. на изп. директор на АК, с площ от 1000 /хиляда / кв.м., с трайно предназначение-урбанизирана, при съседни: ПИ№44094.501.554; 44094.501.465, актуван като общински с АЧОС№1969/02.04.2019г.

II. Определям продажната цена на посочените в точка I /първа/ на настоящата заповед недвижими имоти в размер на 186 584 /сто осемдесет и шест хиляди петстотин осемдесет и четири/лева без ДДС.

3.Задължавам купувача в тримесечен срок от издаване на настоящата заповед да заплати определената в точка II /втора/ цена както и :

- такса в размер на 903,67 /деветстотин и три и 0,67/лева без ДДС, съгласно чл.35,ал.3 от НРПУРИВОС.

- разноските, направени от общината по изготвяне на пазарните оценки,съгласно чл.35,ал.3 от НРПУРИВОС в размер на 200 /двеста/ лева без ДДС.

- такса в размер на 3731,68 /три хиляди седемстотин тридесет и един и 0,68/ лева без ДДС, съгласно приложение № 5 „Такси за административни услуги”, ОС-10.1 към НОАМТЦУ на община Царево.

- сумата от 38 283,87 /тридесет и осем хиляди двеста осемдесет и три и 0,87/ лева, представляваща 20% ДДС върху данъчната основа в размер на 191 419,35 /сто деветдесет и една хиляди четиристотин и деветнадесет и 0,35/ лева, определена съгласно чл.26 от ЗДДС.

ВИСШИЯ СЪДЕБЕН СЪВЕТ на РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ е освободен от заплащане на местен данък за придобиваните имоти, на основание чл. 48, ал. 1, т.1, буква «а» от Закона за местните данъци и такси.

В случай, че в определения по – горе срок цената и разносните по сделката не бъдат заплатени, то преписката се прекратява с изрична заповед на Кмета на Община Царево.

Препис от заповедта ми да се връчи на **ВИСШИЯ СЪДЕБЕН СЪВЕТ на РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ** по реда на АПК.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА в тридневен срок от издаването на настоящата заповед да се изпрати препис от същата на Председателя на Общински съвет Царево.

Препис от настоящата заповед да се изпрати на Районна прокуратура Царево.

Настоящата заповед подлежи на обжалване пред АСБ в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

инж. Георги Лапчев
Кмет на Община Царево



ГВ/