



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА ЦАРЕВО

ЗАПОВЕД

№ РЗ-01-588

Царево, 30.09.2021г.

В Общинска администрация Царево е открито административно производство на основание чл. 65 от Закона за общинската собственост (ЗОС) за принудително изземване на недвижими имоти – частна общинска собственост, представляващи сгради с идентификатори 48619.505.172.1 и 48619.505.172.5, разположени в ПИ 48619.505.172 по КК на гр. Царево.

Производството е открито във връзка с продължаване държането на гореописаните сгради от Министерството на труда и социалната политика /МТСП/ след изтичане на договорните отношения, съгласно сключен между МТСП и Община Царево договор за безвъзмездно право на ползване, вписан в Службата по вписвания под №155, т. 4, дв. вх. р. № 1239/09.07.2010 г. Държането продължава въпреки изпратено нарочно писмо до МТСП за предаване на сградите на Община Царево.

Предвид гореизложеното, с писмо изх. № 04-01-33/31.08.2020г. на кмета на Община Царево, МТСП е уведомено за наличието на предпоставките за започване на административно производство по чл. 65 от ЗОС за принудително изземване на гореупоменатите сгради – частна общинска собственост (получено на 01.09.2020 г., съгласно известие за доставяне). С уведомлението по чл. 26 от АПК е дадена възможност на МТСП да представи възражения или обяснения по повод откритото производство, да изрази становище по събраните доказателства, да представи допълнително такива в седемдневен срок. В определения срок не са постъпили възражения, обяснения или документи по повод откритото производство за изземване на сградите с идентификатори 48619.505.172.1 и 48619.505.172.5, разположени в ПИ 48619.505.172 по КК на гр. Царево, нито друга информация относно освобождаване на сградите.

Съгласно чл. 39, ал2 от ЗОС, срокът на действие на договори, с които е учредено ограничено вещно право на ползване, не може да бъде продължаван с анекси между страните. Изводът, който се прави е, че договорните отношения между МТСП и Община Царево след изтичане на срока по договора са прекратени по силата на горепосочената императивна разпоредба на специалния закон, поради което продължаващото държане на имота от страна на МТСП е на отпаднало основание.

Предвид изложеното се установява наличието на фактическите и правни основания за принудително изземване на имоти – частна общинска собственост, представляващи сгради с идентификатори 48619.505.172.1 и 48619.505.172.5, разположени в ПИ 48619.505.172 по КК на гр. Царево, актувани с АЧОС № 1258/01.10.2009г. и АЧОС № 1324/20.04.2010г. Същите са безспорно общинска собственост, поради което на основание чл. 65 от Закона за общинската собственост

ЗАПОВЯДВАМ:

ИЗЕМВАМ от МТСП имоти - частна общинска собственост, представляващи сгради с идентификатори 48619.505.172.1 и 48619.505.172.5, разположени в ПИ 48619.505.172 по КК на гр. Царево, актувани с АЧОС № 1258/01.10.2009г. и АЧОС № 1324/20.04.2010г.

ОПРЕДЕЛЯМ дата за доброволно изпълнение на заповедта – **30.10.2020 г.**

ОПРЕДЕЛЯМ дата за принудително изпълнение на заповедта – **02.11.2020 г. от 10.00 ч.**

Принудителното изземване на имота да се извърши със съдействието на МВР.

ВЪЗЛАГАМ изпълнението на заповедта, в т. число и осъществяване на принудителното изземване на отдел „ОС“.

Настоящата заповед да се съобщи на Министъра на МТСП.

Препис от заповедта да се изпрати на РУ на МВР – Царево за оказване на съдействие по нейното изпълнение.

Екземпляр от заповедта да се публикува на интернет страницата на Общинска администрация Царево.

Настоящата заповед може да се обжалва пред Административен съд - Бургас, по реда на Административно–процесуалния кодекс, в 14 – дневен срок от съобщаването ѝ.

Обжалването на заповедта не спира изпълнението ѝ, съгласно чл.65, ал.4 от ЗОС.

инж. Георги Лапчев
Кмет на Община Царево:



ГВ/